

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO

### Raczyńskiego 32

---

**NAZWA INWESTYCJI** : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO  
**ADRES INWESTYCJI** : 62-020 SWARZĘDZ, Os. Raczyńskiego 32  
Nr dz. 3136/113  
Nr dz. 3137/87  
**INWESTOR** : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W SWARZĘDZU  
**ADRES INWESTORA** : 62-020 SWARZĘDZ, UL.KWAŚNIEWSKIEGO 1  
**BRANŻA** : Architektoniczno - Budowlana  
**KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE**

**DATA OPRACOWANIA** : 28.01.2025r.

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

*Słownie: zero i 00/100 zł*

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
28.01.2025r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE	1	105
1.1	Elewacja	1	3
1.2	Balustrady loggi	4	7
1.3	Dach	8	10
1.4	Remont podestu wejściowego do budynku	11	17
1.5	Malowanie piwnic (lok.wspólnych, drzwi do lokali wspólnych, instalacji w piwnicach)	18	28
1.6	Malowanie klatek schodowych i wiatrołapów	29	42
1.7	Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe	43	44
1.8	Malowanie balustrad z wymianą pochwyków poręczy na klatkach schodowych	45	50
1.9	Wymiana centralek domofonów	51	51
1.10	Wymiana podbitki daszku wiatrołapu	52	53
1.11	Murki przy zejściach lokal piwnica	54	60
1.12	Murki przy zejściach rozdzielnia	61	69
1.13	Daszek nad wejściem do lokalu użytkowego	70	81
1.14	Naprawa schodów przy zejściu do lokalu użytkowego	82	83
1.15	Naprawa schodów przy zejściu do rozdzielni	84	87
1.16	Tablica z numerem budynku	88	88
1.17	Konstrukcja daszku wiatrołapu	89	91
1.18	Rekultywacja terenu	92	92
1.19	Stolarka Drzwiowa - drzwi wewnętrzne wiatrołapu	93	94
1.20	Inne prace elektryczne	95	99
1.21	Wymiana oświetlenia klatek schodowych, piwnic i wiatrołapów	100	105

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE</b>			
<b>1.1</b>		<b>Elewacja</b>			
1	KNR AT-08	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti na szczytach budynku do wysokości 3m - ręcznie podłoża z tynku	m <sup>2</sup>		
d.1.	0102-05				
1	analogia	[12,50+7,20-1,55]*3,00	m <sup>2</sup>	54,450	
				<b>RAZEM</b>	<b>54,450</b>
2	KNR 2-02	Uchwyty do flag ze stali nierdzewnej	szt.		
d.1.	1219-08				
1		3,00	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
3	KNR-W 2-15	Szafki mediów - wymiana na nowe	szt.		
d.1.	0142-02				
1	analogia	2,00	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
<b>1.2</b>		<b>Balustrady loggi</b>			
4	KNR 4-01	Demontaż wypełnień paneli balustrad balkonowych z utylizacją	m <sup>2</sup>		
d.1.	1111-02				
2	analogia	0,80*0,90*2*18 0,80*0,50*1*18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25,920 7,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,120</b>
5	KNR 7-12	Czyszczenie strumieniowo ściernie do drugiego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni A) - w budowlach na wys. 8-15 m R*1,1	m <sup>2</sup>		
d.1.	0109-03				
2	9901-1	5,20*1,10*18	m <sup>2</sup>	102,960	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>102,960</b>
6	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą antykorozyjną w kolorze jasnoszarym balustrad z prętów prostych R*2 poz.5	m <sup>2</sup>		
d.1.	1212-05				
2	analogia		m <sup>2</sup>	102,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>102,960</b>
7	KNR 2-02	Dostawa i montaż nowych wypełnień balkonowych z płyt poliwęglanowych f-my WIALES lub równoważne	m <sup>2</sup>		
d.1.	1406-02				
2	analogia	0,80*4,80*18	m <sup>2</sup>	69,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>69,120</b>
<b>1.3</b>		<b>Dach</b>			
8	KNR 2-02	Drabiny wewnętrzne pionowe o długości do 3 m - wymiana na nową	szt		
d.1.	1213-01				
3		1	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9		Czyszczenie przewodów kominowych przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych wraz z protokołem	kpl.		
d.1.	wycena indywidualna				
3		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10		Sprawdzanie i wyprowadzenie odpowietrzenia kanalizacji na dach budynku	szt		
d.1.	wycena indywidualna				
3		6,00	szt	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
<b>1.4</b>		<b>Remont podestu wejściowego do budynku</b>			
11	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni betonowej o grubości do 20 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0801-01				
4	0801-02	60,00	m <sup>2</sup>	60,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,000</b>
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi wraz z kosztami utylizacji	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-11				
4	analogia	poz.11*0,30	m <sup>3</sup>	18,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,000</b>
13	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-02				
4		poz.11	m <sup>2</sup>	60,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,000</b>
14	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0511-02				
4					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.13	m <sup>2</sup>	60,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,000</b>
15	KNR 2-31 d.1. 0407-01 4	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		poz.11*1,15	m	69,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>69,000</b>
16	KNR 2-02 d.1. 1219-03 4	Wycieraczki do obuwia typowe 0,27 m <sup>2</sup>	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
17	KNR 2-02 d.1. 1219-07 4 analogia	Odbojniki do drzwi mocowane w posadzce	szt.		
		<i>wejścia wew i zew</i> 2+2+2	szt.	6,000	
		<i>lokal użytkowy</i> 1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
<b>1.5</b>		<b>Malowanie piwnic (lok.wspólnych, drzwi do lokali wspólnych, instalacji w piwnicach)</b>			
18	KNR 4-01 d.1. 1202-08 5	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		poz.19	m <sup>2</sup>	585,517	
				<b>RAZEM</b>	<b>585,517</b>
19	KNR 4-01 d.1. 1204-08 5	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami wewnętrznymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
	ściany	2,30*[137,30+14,54+17,75+4,50+18,75+5,20+14,55] -0,80*2,0*[34+6] A (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	488,957 -64,000	
	sufity	93,58+12,05+20,28+1,68+19,65+1,22+12,10 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	424,957 160,560 -----	
				<b>160,560</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>585,517</b>
20	NNRNKB 202 d.1. 1134-02 5	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.21	m <sup>2</sup>	398,032	
				<b>RAZEM</b>	<b>398,032</b>
21	KNR 4-01 d.1. 1204-02 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		R*2 poz.19A -poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	424,957 -26,925	
				<b>RAZEM</b>	<b>398,032</b>
22	NNRNKB 202 d.1. 1134-01 5	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	160,560	
				<b>RAZEM</b>	<b>160,560</b>
23	KNR 4-01 d.1. 1204-01 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		R*2 poz.19B	m <sup>2</sup>	160,560	
				<b>RAZEM</b>	<b>160,560</b>
24	KNR 4-01 d.1. 1206-02 5	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania	m <sup>2</sup>		
		1,50*[18,75-0,80]	m <sup>2</sup>	26,925	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,925</b>
25	KNR 4-01 d.1. 1212-23 5	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		6,0*2	m	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
26	KNR 4-01 d.1. 1212-37 5	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr. do 300mm	m		
		6,42+1,0+40,0+2,74+6,88+2,70	m	59,740	
				<b>RAZEM</b>	<b>59,740</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNR 4-01 d.1. 1209-10 z.sz. 5 4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej - dwustronnie skrzydła pełne lub ażurowe + ościeżnice  0,80*2,0*39	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  62,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,400</b>
28	KNR 4-01 d.1. 0804-03 5	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu  25,00	miejsc.  miejsc.	  25,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,000</b>
<b>1.6</b>		<b>Malowanie klatek schodowych i wiatrolapów</b>			
29	KNR 2-02 d.1. 0925-01 6	Oslony okien i drzwi folią polietylenową  1,0*2,10*10*3+1,10*2,10*3*3+1,50*0,80*3*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  94,590	
				<b>RAZEM</b>	<b>94,590</b>
30	KNR-W 4-01 d.1. 1216-01 6	Zabezpieczenie podłóg folią  klatki 15,91*5*3 wiatrolap 1,50*2,55*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  238,650 11,475	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,125</b>
31	KNR 4-01 d.1. 1202-08 6	Zeskrobanie i zmycie starej farby w klatkach  ściany 13,50*17,58*3 -poz.29 A (suma częściowa)  sufity/podcienia poz.30 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  711,990 -94,590 ----- <b>617,400</b> 250,125 ----- <b>250,125</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>867,525</b>
32	KNR 4-01 d.1. 0804-06 6 analogia	Nacięcie w miejscu łączenia ściana/sufit w wiatrolapach a budynkiem - dylatacja  [2,50*2+2,30*1]*3	m  m	  21,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,900</b>
33	KNR 2-02 d.1. 0617-01 6 analogia	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych - profil dylatacyjny systemowy  2,30*1*3	m  m	  6,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,900</b>
34	KNR 2-02 d.1. 0617-07 6 analogia	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych - profil dylatacyjny systemowy  2,50*2*3	m  m	  15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
35	KNR 4-01 d.1. 1204-08 6	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami wewnętrznymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności  poz.31	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  867,525	
				<b>RAZEM</b>	<b>867,525</b>
36	NNRNKB 202 d.1. 1134-02 6	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe  poz.37 poz.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  245,250 372,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>617,400</b>
37	KNR 4-01 d.1. 1204-02 z.sz. 6 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami wewnętrznymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe R*1,15 poz.31A -poz.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  617,400 -372,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>245,250</b>
38	KNR 4-01 d.1. 1206-02 z.sz. 6 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - klatki schodowe R*1,15 1,50*[17,58*5*3-1,0*10*3-1,10*3] 1,50*[1,50*2*3+2,55*2*3-1,10*2*3]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  345,600 26,550	
				<b>RAZEM</b>	<b>372,150</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	NNRNKB 202 d.1. 1134-01 6	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome  poz.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  250,125	  
				<b>RAZEM</b>	<b>250,125</b>
40	KNR 4-01 d.1. 1204-01 z.sz. 6 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe R*1,15 poz.31B	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  250,125	  
				<b>RAZEM</b>	<b>250,125</b>
41	KNR 4-01 d.1. 1212-23 6	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych  3,0*2+3,0*2+3,0*2	m  m	  18,000	  
				<b>RAZEM</b>	<b>18,000</b>
42	KNR 4-01 d.1. 1212-28 6	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm  5,65*2*3	m  m	  33,900	  
				<b>RAZEM</b>	<b>33,900</b>
<b>1.7</b>		<b>Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe</b>			
43	d.1. analiza indywidualna 7	Wymiana tablic ogłoszeniowych  3,0	kpl  kpl	  3,000	  
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
44	d.1. analiza indywidualna 7	Wymiana tablic ze spisem lokatorów  3,0	kpl  kpl	  3,000	  
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
<b>1.8</b>		<b>Malowanie balustrad z wymianą pochwyty poręczy na klatkach schodowych</b>			
45	KNP 02 d.1. 1120-01.01 8 analogia	Demontaż pochwyty poręczy z polichloru winylu  <i>parter - piętra</i> 29,50*3 <i>parter - piwnica</i> 3,00*3	m  m  m	  88,500  9,000	  
				<b>RAZEM</b>	<b>97,500</b>
46	KNR 4-01 d.1. 1214-02 8	Ręczne oczyszczenie z kurzu, brudu i łuszczącej się farby olejnej z elementów metalowych - pochwyty i balustrady  poz.45	m  m	  97,500	  
				<b>RAZEM</b>	<b>97,500</b>
47	KNR 4-01 d.1. 1212-05 8	Dwukrotne malowanie farbą olejną pochwyty i balustrad  poz.46	m  m	  97,500	  
				<b>RAZEM</b>	<b>97,500</b>
48	KNP 02 d.1. 1120-01.01 8	Okładanie pochwyty poręczy taśmą z polichloru winylu  poz.45	m  m	  97,500	  
				<b>RAZEM</b>	<b>97,500</b>
49	KNP2 1120- d.1. 02 1120-02. 8 01	Okładanie pochwyty poręczy taśmą z polichloru winylu - czyszczenie i pastowanie  poz.45	m  m	  97,500	  
				<b>RAZEM</b>	<b>97,500</b>
50	KNP 02 d.1. 1120-03.01 8	Okładanie pochwyty poręczy taśmą z polichloru winylu - zgrzewanie i szlifowanie złącz taśmy  <i>parter - piętra</i> 2+2+2 <i>parter - piwnica</i> 2+2+2	szt.  szt.  szt.	  6,000  6,000	  
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
<b>1.9</b>		<b>Wymiana centralek domofonów</b>			
51	KNNR 5 d.1. 0409-01 9	Wymiana centralek domofonów R*2,5  3,0	szt.  szt.	  3,000	  
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
<b>1.10</b>		<b>Wymiana podbitki daszku wiatrolapu</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNNR N002-d.1. 11-08-02-01 10	Boazerie z listew drewnianych szer min.10 cm  1,85*3,06*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  16,983	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,983</b>
53	KNNR N002-d.1. 11-08-05-00 10	Lakierowanie lub malowanie impregnatem ochronnym min.dwukrotne boazerii  poz.52	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  16,983	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,983</b>
<b>1.11</b>		<b>Murki przy zejściach lokal piwnica</b>			
54	KNR 0-23 d.1. 2611-01 11	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie pod ocieplenie - z demontażem elementów przytwierdzonych do ścian zewnętrznych  <i>el pd-wsch</i> 3,50*2 3,40*0,25*2 3,40*0,50*2 0,50*0,25*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  7,000 1,700 3,400 0,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,350</b>
55	KNR 4-01 d.1. 0724-03 11	Uzupełnienie tynków zewnętrznych w miejscach skucia podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu )  poz.54*10%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,235	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,235</b>
56	KNR 0-23 d.1. 2611-02 11	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją wzmacniającą podłoże <i>BSO preparat gruntujący wzmacniający podłoże</i> poz.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,350	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,350</b>
57	KNR 0-23 d.1. 2612-06 11	Przyklejenie warstwy siatki na murkach <i>BSO zaprawa klejowa do styropianu</i> <i>BSO siatka z włókna szklanego</i> poz.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,350	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,350</b>
58	KNR 0-23 d.1. 2612-08 11	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <i>BSO zaprawa klejowa do styropianu</i>  <i>el pd-wsch</i> 3,40*4+0,25*2+0,50*4	m  m	  16,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,100</b>
59	KNR 0-23 d.1. 0931-01 11	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego - nałożenie podkładu masy tynkarskiej <i>BSO preparat gruntujący wzmacniający podłoże</i> poz.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,350	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,350</b>
60	KNR 0-23 d.1. 0931-02 11 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego - ściany płaskie i powierzchnie poziome <i>BSO tynk mozaikowy kolor wg projektu</i> poz.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,350	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,350</b>
<b>1.12</b>		<b>Murki przy zejściach rozdzielnia</b>			
61	KNR 0-23 d.1. 2611-01 12	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie pod ocieplenie - z demontażem elementów przytwierdzonych do ścian zewnętrznych  <i>el pd-wsch "E"</i> 1,83*1,80+5,50 6,58*0,25+[4,40+1,83]*0,25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  8,794 3,203	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,997</b>
62	KNR 4-01 d.1. 0724-03 12	Uzupełnienie tynków zewnętrznych w miejscach skucia podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu )  poz.61*10%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,200</b>
63	KNR 0-23 d.1. 2611-02 12	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją wzmacniającą podłoże <i>BSO preparat gruntujący wzmacniający podłoże</i> poz.61	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11,997	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,997</b>
64	KNR 0-23 d.1. 2612-06 12	Przyklejenie warstwy siatki na murkach <i>BSO zaprawa klejowa do styropianu</i> <i>BSO siatka z włókna szklanego</i> poz.61	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11,997	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,997</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65	KNR 0-23 d.1. 2612-08 12	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <i>BZO zaprawa klejowa do styropianu</i>  <i>el pd-wsch "E"</i> 12,56+0,25*3	m   m	   13,310	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,310</b>
66	KNR 0-23 d.1. 0931-01 12	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego - nałożenie podkładu masy tynkarskiej <i>BZO preparat gruntujący wzmacniający podłoże</i> poz.61	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11,997	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,997</b>
67	KNR 0-23 d.1. 0931-02 12 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego - ściany płaskie i powierzchnie poziome <i>BZO tynk mozaikowy kolor wg projektu</i> poz.61	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11,997	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,997</b>
68	KNR 7-12 d.1. 0109-03 12 9901-1 analogia	Czyszczenie balustrady prze zejściu do rozdzielni R*1,1  8,30*1,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,130	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,130</b>
69	KNR 4-01 d.1. 1212-05 12 analogia	Malowanie balustrady prze zejściu do rozdzielni R*2  poz.68	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,130	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,130</b>
<b>1.13</b>		<b>Daszek nad wejściem do lokalu użytkowego</b>			
70	KNR 4-01 d.1. 0535-04 13	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku  2,60	m  m	  2,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,600</b>
71	KNR 4-01 d.1. 0535-06 13	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  1,50	m  m	  1,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,500</b>
72	KNR 4-01 d.1. 1212-02 13	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - malowanie blachy szczytowej daszka wejściowego  1,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
73	KNR 4-01 d.1. 1212-05 13 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną konstrukcji wsporczej daszków nad wejściem  [1,50+1,20]*2,60*1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,020	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,020</b>
74	KNR-W 4-01 d.1. 0508-01 z.sz. 13 2.3. 9909-01/ 4	Wymiana pokrycia istniejącego na blachę dachową imitującą pokrycie na rąbek stojący - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m <sup>2</sup> R*1,6  1,50*2,60*1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,900</b>
75	KNR 0-21 d.1. 4004-06 13	Poszycie daszków szkieletowych z płyt OSB-22  poz.74	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,900</b>
76	KNR 2-02 d.1. 0501-01 13	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym - papa podkładowa modyfikowana SBS gr.2,2mm  poz.74	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,900</b>
77	KNR 2-02 d.1. 0509-02 13	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,60mm  poz.70	m  m	  2,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,600</b>
78	KNR 2-02 d.1. 0509-09 13 analogia	Sztucery przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,60mm  1,00	szt.  szt.	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
79	KNR 2-02 d.1. 0511-01 13	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,60mm  poz.71	m  m	  1,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,500</b>
80	KNNR N002- d.1. 11-08-02-01 13	Boazerie z listew drewnianych szer min.10 cm  3,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
81	KNNR N002- d.1. 11-08-05-00 13	Lakierowanie lub malowanie impregnatem ochronnym min.dwukrotne boazerii  poz.80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
<b>1.14</b>		<b>Naprawa schodów przy zejściu do lokalu użytkowego</b>			
82	KNR 4-01 d.1. 0205-06 14 analogia	Uzupełnienie i naaprawa stopni schodowych R*0,7; M*0,7; S*0,7  <i>schody do lokalu piwnicznego el pd-wsch</i> 5	szt.  szt.	  5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
83	KNR 4-01 d.1. 0804-02 14	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m2 w jednym miejscu - przyjęto 1 miejsce na m2  1,17*2,03 A (obliczenia pomocnicze)  2	miejsc.    miejsc.	   2,375 ===== 2,375 2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
<b>1.15</b>		<b>Naprawa schodów przy zejściu do rozdzielni</b>			
84	KNR 4-01 d.1. 1212-02 15	Oczyszczenie i dwukrotne malowanie farbą nawierzchniową antykorozyjną powierzchni metalowych - malowanie drzwi mediów kolor wg dokumentacji  1,70*2,35+1,10*2,35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,580	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,580</b>
85	KNR 4-01 d.1. 1212-05 15	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady przy zejściu  6,65*1,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,315	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,315</b>
86	KNR 4-01 d.1. 0205-06 15 analogia	Uzupełnienie i naaprawa stopni schodowych R*0,7; M*0,7; S*0,7  <i>schody do rozdzielni el pd-wsch</i> 8	szt.  szt.	  8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
87	KNR 4-01 d.1. 0804-02 15	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m2 w jednym miejscu - przyjęto 1 miejsce na m2  8,70 A (obliczenia pomocnicze)  9	miejsc.    miejsc.	   8,700 ===== 8,700 9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
<b>1.16</b>		<b>Tablica z numerem budynku</b>			
88	d.1. analiza indywidualna 16	Zakup, dostawa i montaż tablicy z nr budynku  2,00	kpl  kpl	  2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
<b>1.17</b>		<b>Konstrukcja daszku wiatrolapu</b>			
89	.Analiza indywidualna d.1. widualna 17	Rozbiórka daszka nad wiatrolapem wraz z wywozem materiałów z rozbiórki  3,00	jednos  jednos	  3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
90	KNNR N007- d.1. 02-08-07-00 17	Wykonanie nowej konstrukcji stalowej daszków z profili kwadratowych zamkniętych  <i>Profil 50x50x5 mm</i> 24,0*6,56*1,1/1000*3	Mg  Mg	  0,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,520</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91	KNR 4-01 d.1. 1212-05 17 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną konstrukcji wsporczej daszków nad wejściami [1,55*2*1,70*1]*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15,810	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,810</b>
<b>1.18</b>		<b>Rekultywacja terenu</b>			
92	KNR 2-21 d.1. 0703-03 18	Pielęgnacja trawników wykonanych z częściowym darniowaniem w kratkę z wypełnieniem przerw ziemią i nawożeniem 150,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	150,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150,000</b>
<b>1.19</b>		<b>Stolarka Drzwiowa - drzwi wewnętrzne wiatrołapu</b>			
93	KNR 4-01 d.1. 0354-05 19	Wykucie z muru drzwi o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> 1,50*2,10*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,450	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,450</b>
94	KNR 0-19 d.1. 1023-12 19	Montaż drzwi wewnętrznych stalowych malowanych proszkowo - profile zimne - z obróbką osadzenia w kolorze RAL do uzgodnienia z administracją na etapie realizacji 1,50*2,10*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,450	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,450</b>
<b>1.20</b>		<b>Inne prace elektryczne</b>			
95	KNR 4-03 d.1. 1001-04 20	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w gipsie, tynku, gazobetonie <i>przyjęto szacunkowo</i> 10,00*3	m		
			m	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
96	KNNR 5 d.1. 0103-05 20	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane przed wykonaniem nowej wyprawy tynkarskiej - nowe rurki poz.95	m		
			m	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
97	KNNR 5 d.1. 0203-01 20	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur poz.95	m		
			m	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
98	KNNR-W 9 d.1. 0501-01 20 analogia	Wymiana opraw - nowe oprawy oświetleniowe zewnętrzne ze źródłem LED 3,00	szt.		
			szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
99	KNR 4-03 d.1. 1012-02 20	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm poz.95	m		
			m	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
<b>1.21</b>		<b>Wymiana oświetlenia klatek schodowych, piwnic i wiatrołapów</b>			
100	KNNR 9 d.1. 0501-02 21	Punkty świetlne klatka - wymiana 12,0	szt.		
			szt.	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
101	KNNR 9 d.1. 0401-07 21	Likwidacja włączników - klatka 9,0	szt.		
			szt.	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
102	KNNR 9 d.1. 0501-02 21	Punkty świetlne wiatrołap - wymiana 6,0	szt.		
			szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
103	KNNR 9 d.1. 0501-02 21	Punkty świetlne piwnic - wymiana 20,0	szt.		
			szt.	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
104	KNNR 9 d.1. 0401-05 21	Wymiana włącznika - piwnice 10,00	szt.		
			szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
105	d.1. analiza indywidualna	Wyłączenie sterownika czasowego – sterowanie oświetleniem klatek i wiatrołapów	kpl.		
21		1,00	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>